

# الاتحاد الوطني للخبراء المهندسين المعماريين المغاربة (أ و خ م م)

محضر اجتماع زوال يوم الأربعاء 12-10-2016 بمقر هيئة المهندسين المعماريين 320 شارع الزرقطوني بالبيضاء.

الحاضرون الخبراء المهندسون المعماريون :  
جبران البزي – دادي محمد توفيق – التازي محمد المزعك – الحسن المنجرة السعدي – ابن الساط سعيد – إدريس منصوري يوسف – برادة محمد – العرابي محمد .

## الموضوع : كيف يمكن معالجة ظاهرة انهيار البناءات .

كان اجتماعا طارئا على هامش انهيار مسكن بالمدينة الجديدة بالبيضاء يوم 11-10-2016 .  
في البداية تمحور الحديث حول أصناف المساكن و البناءات المهددة بالانهيار التي من بينها السكن العشوائي والبناءات التي لم تطبق تصاميمها والتي لم تكن أشغال بنائها متتبعة من طرف مهندسيها .  
وأدى ذلك إلى التعليق على الظهير الجديد المتعلق بالدور الأيالة للسقوط وإحداث وكالة إعادة هيكلة الأحياء العشوائية . حيث جاء في هذا الظهير أنه يعتبر العقار مهدد بالانهيار في حالة ما إذا كان به خلل جزئي أو كلي أو غير مصان . ويتحمل مسؤولية عواقب الانهيار في حالة ما لم يتم إخلاء السكان وإيوائهم كل من العامل وخاصة رئيس الجماعة الذي أصبح ملزما بإيواء المفرغين .  
وناقش الحاضرون كذلك :

### ● الإشكاليات الموضوعية بالنسبة :

للأوراش العشوائية .  
الأوراش الغير متتبعة من طرف مهندسيها .  
المنازل الفارغة والمهددة بالانهيار .  
المساكن التي لا تتوفر على وسائل السلامة كالتي تكرر فيها الغرف التي هي في نفس الوقت غرفة ومطبخ ومرحاض .  
وناقش الحاضرون الأهداف المتوخاة التي من بينها أهداف المدى البعيد والأهداف القريبة ، وما يجب عمله وكيف يمكن تطبيقه كإجراء لقاءات وإصدار بيانات حيث تمت قراءة الرسالة الجوابية على ما يجب عمله لإعانة المعوزين من المهندسين المعماريين الذين أصبحوا في حالة طلب الصدقة . وتقرر إرسال هذه الرسالة الجوابية على رسالة التضامن التي وجهت إلى جميع المهندسين المعماريين الخاضعين للجهة الوسطى .

وفي نهاية الاجتماع نوقش عامل الوقت بالنسبة لتنفيذ القوانين المتعلقة بالدور الأيالة للسقوط ، حيث لاحظ الجميع أن ما تحمله القوانين من إجراءات وقائية للحفاظ على أرواح الناس وممتلكاتهم لا تأخذ بعين الاعتبار عامل الوقت .

وتم تذكير الحاضرين بموعد الاجتماع المقبل يوم الخميس 27/10/2016 الساعة الثانية زوالا بمقر هيئة الجهة الوسطى الكائنة بالرقم 320 شارع الزرقطوني البيضاء . الذي سيكون من بين مواضيعه :  
● كيفية تنظيم دراسة حالة انهيار عمارة في البيضاء ( مسودة التنظيم )-

التوقيع :

رئيس الاتحاد الوطني للخبراء المهندسين المعماريين المغاربة ( أ و خ م م ) : **جبران البزي**